

На основу члана 6. ст. 5. до 7. и члана 7а Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/2001, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-УС и 47/2013), члана 36. Закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, број 47/2013), члана 68. Статута општине Владичин Хан („Службени гласник Пчињског округа“, број 21/08 и 8/09 и „Службени гласник Града Враћа“, број 11/2013), члана 30. Одлуке о Општинском већу Општине Владичин Хан („Сл. гласник Пчињског округа“, бр. 23/08) и чл. 51. Пословника Општинског већа Општине Владичин Хан („Сл. гласник Пчињског округа“ 23/08), Општинско веће Општине Владичин Хан на седници одржаној дана 25.11.2013. године, донело је

**ОДЛУКУ  
О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ  
НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2014. ГОДИНУ НА  
ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ВЛАДИЧИН ХАН**

**Члан 1.**

Овим одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2014. годину на територији општине Владичин Хан.

**Члан 2.**

На територији општине Владичин Хан одређено је три зона за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Владичин Хан, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу, и то: I Зона, II Зона III Зона, с тим да је I Зона утврђена за најопремљенију зону.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2014. годину на територији општине Владичин Хан у I ЗОНИ износе:

1) грађевинског земљишта	1.284,00 динара
2) пољопривредног земљишта	94,00 динара
3) шумског земљишта	94,00 динара
4) станова	44.150,00 динара
5) кућа за становање	33.398,00 динара
6) пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности	60.120,00 динара
7) гаража и гаражних места	24.650,00 динара.

У II ЗОНИ износе:

1) грађевинског земљишта	1.035,00 динара
2) пољопривредног земљишта	81,00 динара
3) шумског земљишта	81,00 динара

4) станова	24.387,00 динара
5) кућа за становање	24.387,00 динара
6) пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности	47.940,00 динара
7) гаража и гаражних места	18.790,00 динара.

У Ш ЗОНИ износе:

1) грађевинског земљишта	819,00 динара
2) пољопривредног земљишта	61,00 динара
3) шумског земљишта	61,00 динара
4) станова	8.663,00 динара
5) кућа за становање	8.663,00 динара
6) пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности	20.312,50 динара
7) гаража и гаражних места	7.050,00 динара.

#### **Члан 3.**

Општинско веће може да мења одлуку или поједине њене делове у току године.

#### **Члан 4.**

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења а примењиваће се од 01. јануара 2014. године.

#### **Члан 5.**

Ову Одлуку објавити у „Службеном гласнику Града Врања“ и на интернет страни Општине Владичин Хан.

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ВЛАДИЧИН ХАН**  
**БРОЈ: 06-124/8/2013-01**

**ПРЕДСЕДНИК,**  
**Горан Младеновић**